

**ПРИНЯТО**

Педагогическим советом  
ГБПОУ КО «Калужский областной  
колледж культуры и искусств»  
протокол № 1 от «30» августа 2024 г.

**УТВЕРЖДЕНО**

Приказом № 96/д от «02» сентября 2024 г.

Директор

Е.Ю. Синюкова

**СОГЛАСОВАНО**

Председатель совета обучающихся  
протокол № 1 от «02» сентября 2024 г.

**ПРАВИЛА****ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ****Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения  
Калужской области «Калужский областной колледж культуры и искусств»****1. Общие положения**

Правила внутреннего распорядка студенческого общежития (далее - настоящие Правила) Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Калужской области «Калужский областной колледж культуры и искусств» (далее - Колледж) разработаны на основании Федерального закона от 29.12.2012 N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", "Жилищного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 188-ФЗ, Федерального закона от 24.06.1999 N 120-ФЗ "Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних", Законом Калужской области от 25 июня 2009 года N 561-ОЗ «О мерах по предупреждению причинения вреда здоровью детей, их физическому, интеллектуальному, психическому, духовному и нравственному развитию», Положения о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Калужской области «Калужский областной колледж культуры и искусств».

Настоящие Правила, являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

Жилые помещения в общежитиях, закрепленных Колледжем на праве оперативного управления, предназначены для временного проживания студентов, обучающихся по очной форме обучения, слушателей подготовительных курсов и курсов повышения квалификации, других форм дополнительного профессионального образования на период их очного обучения, а также для временного проживания студентов, обучающихся по заочной форме обучения и абитуриентов на период прохождения вступительных экзаменов/, участников творческих мероприятий, студентов и работников учреждений культуры и образования, при наличии свободных мест в общежитии Колледжа.

**2. Порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие**

2.1. Заселение обучающихся производится на основании приказа директора Колледжа на заселение (далее - приказ о заселении), их личных заявлений и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее - договор найма жилого помещения).

Договор найма жилого помещения с обучающимся, нуждающимся в общежитии, заключается на основании приказа о заселении. Приказ директора Колледжа на заселение студента, зачисленного на 1-й курс, формируется приемной комиссией на основании личного заявления обучающегося.

Договоры найма жилого помещения составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится в администрации Колледжа.

2.2. Вселение в общежитие производится заведующим студенческого общежития на основании направления на заселение, паспорта, военного билета (приписного свидетельства) и справки о состоянии здоровья вселяемого.

2.3. Решение о предоставлении общежития семейным студентам рассматривается в отдельности.

2.4. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры и газового оборудования, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится заведующим студенческим общежитием.

2.5. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации. Взимание платы за проживание в студенческом общежитии осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Колледжа.

2.6. Плата за проживание в студенческом общежитии и коммунальные услуги устанавливается приказом директора Колледжа и доводится до сведения обучающихся путем размещения информации на официальном сайте Колледжа.

2.7. В случае расторжения договора найма жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдав заведующему студенческим общежитием по обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

2.8. Порядок пользования общежитием обучающимися, находящимися на каникулах, определяется с учетом их пожеланий администрацией Колледжа по согласованию с Советом обучающихся Колледжем.

2.9. Обучающиеся, находящиеся в академическом отпуске по состоянию здоровья и проживающие на территории Калужской области, обязаны освободить занимаемые в общежитиях места или предоставить справку медицинского учреждения Калуги о прохождении ими стационарного или амбулаторного лечения.

### **3. Порядок прохода в общежитие**

3.1. Проживающим выдаются электронные пропуска. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска студенты несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

✓ Пропуск в общежитие Колледжа проживающих осуществляется с 06.00 до 23.00 часов.

3.2. Проход в общежитие осуществляется при предъявлении электронного пропуска. Лица, не работающие и не обучающиеся в Колледже, оставляют на посту охраны документ, удостоверяющий их личность. В специальном журнале дежурный по общежитию записывает сведения о приглашенных.

3.3. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного заведующим общежитием. При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация заведующим студенческого общежития в специальном журнале.



3.4. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

3.5. Близкие родственники проживающих в студенческом общежитии могут находиться в общежитии во время, отведенное администрацией общежития.

3.6. Лицам, высланным из общежития, проход в общежитие не допускается.

#### **4. Права проживающих в студенческом общежитии**

4.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил и договора найма жилого помещения;
- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через студсовет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;
- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

#### **5. Обязанности проживающих в студенческом общежитии**

5.1. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять условия заключенного с администрацией Колледжа договора найма жилого помещения;
- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;
- принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;
- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной и общественной безопасности;
- после 23.00 находиться в своей комнате, соблюдая тишину и не нарушая покой в общежитии;
- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
- экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования;
- производить уборку в своих жилых комнатах и выносить мусор ежедневно, а на кухне - по установленному графику дежурств;

- возмещать причиненный материальный ущерб, осуществив замену испорченного имущества своими силами идентично испорченному;
- по требованию работников общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты заведующим общежитием, комендантом, старшим воспитателем и сотрудниками Колледжа с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки чистоты помещения, сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;
- при намерении отсутствовать в ночное время, с 23-00 до 6-00 часов в общежитии, во время учебного процесса, уведомить об этом заведующего общежитием или воспитателя, предоставив письменное заявление, с резолюцией куратора учебной группы или заместителя директора по воспитательной работе. При подаче заявления несовершеннолетним обучающимся, куратор или заместитель директора по воспитательной работе взаимодействует с законными представителями и (или) лицами их замещающими.
- приходить в общежитие не позднее 22.00 часов и не ранее 06.00 часов совершеннолетним обучающимся, не позднее 23.00 часов и не ранее 06.00 часов - совершеннолетним обучающимся. В исключительных случаях проход и выход из общежития по согласованию с администрацией и взаимодействию с родителями.

#### 5.2. Проживающим в общежитии **запрещается:**

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- с 22.00 до 07.00 часов выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях, пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;
- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;
- курить в помещениях общежития;
- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь;
- лицам, не проживающим в общежитии, независимо от родственных отношений, **запрещается** пребывание в общежитии после 22.00 часов.
- предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе;
- продажа алкогольных напитков и наркотических средств;
- установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделка замков или их замена без разрешения заведующего общежитием;
- использование в жилом помещении источников открытого огня;
- содержание в общежитии домашних животных;
- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением;



- хранить в общежитии взрывчатые, химически опасные вещества, огнестрельное, холодное, метательное, пневматическое и сигнальное оружие, электрошоковые устройства, кистени, кастеты, сурикены, бумеранги и другие специально приспособленные для использования в качестве оружия предметы ударно-дробящего и метательного действия;
- не допускать некорректное поведение к сотрудникам общежития, что ведёт к дисциплинарной ответственности обучающегося.

## **6. Права администрации студенческого общежития**

6.1. Заведующий общежитием, комендант и старший воспитатель имеют право:

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно со студенческим советом общежития вносить на рассмотрение директора Колледжа предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;
- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую;
- в целях защиты нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, проживающих в общежитии, в любой момент попросить проживающего показать свои личные вещи, если проживающего заподозрят в проносе в здание общежития запрещенных веществ и предметов, например, оружия, наркотиков, алкоголя, взрывоопасных веществ и т.д. Проживающий не может этому препятствовать.
- в целях соблюдения санитарно-гигиенических норм в общежитии, администрация общежития время от времени может устраивать плановые или внеплановые проверки. Представитель администрации в любой момент может зайти в комнату к проживающему и проверить её санитарно-гигиеническое состояние, в том числе мебель, холодильник и пр., а проживающий должен обеспечить беспрепятственный доступ представителя администрации общежития.

## **7. Обязанности администрации Колледжа**

7.1. Администрация Колледжа обязана:

- обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением нормами проживания в общежитии;
- производить вселение обучающихся в студенческое общежитие;
- при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;
- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;
- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из Примерных норм оборудования студенческих общежитий мебелью и другим инвентарем;
- укомплектовывать штат студенческого общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- содействовать, в случае острого заболевания проживающих в студенческом общежитии,

вызова врача и (или) скорой помощи;

- содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закреплённой территории;
- обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

## **8. Обязанности администрации студенческого общежития**

8.1. Администрация студенческого общежития обязана:

- обеспечить предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания;
- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- обеспечить проведение текущего ремонта общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закреплённую за общежитием территорию, зелёные насаждения;
- оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;
- в случае заболевания проживающих в студенческом общежитии, вызвать врача и (или) скорую помощь;
- обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;
- производить замену постельного белья не реже одного раза в 10 дней;
- предоставить проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;
- содействовать работе студенческого совета общежития по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих;
- принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по уборке общежития и закреплённой за общежитием территории;
- обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в студенческом общежитии и персонала;
- ежедневно осуществлять проверку на предмет присутствия в общежитии студентов и фиксировать их пребывание в журнале.

## **9. Общественные органы управления студенческим общежитием**

9.1. В общежитии проживающими избирается орган самоуправления - студенческий совет общежития (далее - студсовет общежития), представляющий их интересы. Студсовет



общежития координирует деятельность старост комнат (блоков), организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за студентами и абитуриентами, организует проведение культурно-массовой работы.

Студсовет общежития в своей работе руководствуется настоящими Правилами.

- 9.2. На каждом этаже общежития избирается староста.
- 9.3. Староста этажа следит за бережным отношением проживающих к имуществу общежития, содержанию комнат в чистоте и порядке.
- 9.4. Староста этажа в своей работе руководствуется решениями студенческого совета общежития и администрации общежития.

#### **10. Порядок пребывания несовершеннолетних студентов, проживающих в общежитии вне образовательной организации в свободное от занятий время.**

10.1. В свободное от учебных занятий время несовершеннолетние студенты:

- осуществляют самоподготовку к учебным занятиям;
- участвуют в подготовке и реализации плана культурно - досуговых и спортивных мероприятий;
- посещают культурно - досуговые учреждения под руководством кураторов учебных групп, воспитателей.

10.2. при намерении отсутствовать в ночное время уведомляют об этом заведующую общежитием или воспитателя, предоставив письменное заявление, подписанное куратором учебной группы или заместителем директора по воспитательной работе.

10.3 воспитатель общежития при обнаружении факта отсутствия несовершеннолетнего обучающегося без разрешения после установленного времени обязан:

- незамедлительно принять меры по самостоятельному розыску отсутствующего несовершеннолетнего обучающегося: произвести звонок несовершеннолетнему студенту, родителям или лицам их замещающим, удостовериться, что жизни и здоровью несовершеннолетнего ничего не угрожает, а родители или законные подтверждают его местонахождение, выяснить дату и время возвращения в общежитие и по прибытию взять с него письменное объяснение причин отсутствия;
- в случае если несовершеннолетний студент на звонок не отвечает (или недоступен), и родители не знают о месте нахождения своего ребенка, воспитатель общежития сообщает об этом заведующему общежития или заместителю директора по воспитательной работе.
- воспитатель обязан представить докладную записку на имя директора Колледжа с подробным описанием ситуации, при которой несовершеннолетний покинул общежитие и о предпринятых мерах по розыску несовершеннолетнего.

10.4. Администрация Колледжа при сообщении о факте отсутствия несовершеннолетнего обучающегося организует розыскные мероприятия силами сотрудников Колледжа: обследуют территорию учреждения, помещения, проверяют возможность нахождения у родственников и друзей.

10.5. В случае отсутствия информации и по решению директора Колледжа, если место несовершеннолетнего не установлены, воспитатель общежития или заместитель директора по воспитательной работе комплектуют пакет документов и подают заявление в полицию.

10.6. После того, как розыскные мероприятия дали положительный результат и обучающийся возвращен в общежитие, воспитатель обязан взять письменное объяснение причин отсутствия обучающегося и предоставить объяснительную записку директору Колледжа

10.7. По поводу факту, вызвавшего необходимость проведения розыскных мероприятий, организуется заседания Совета профилактики Колледжа, с целью решения вопроса о дальнейшей возможности проживания данного обучающегося в общежитии Колледжа.

## **11. Ответственность за нарушение настоящих Правил**

11.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению заведующего общежитием, коменданта и старшего воспитателя могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, уставом Колледжа и правилами внутреннего распорядка студенческого общежития.

Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается директором Колледжа.

11.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание;
- б) выговор;
- в) выселение из общежития;
- г) отчисление из Колледжа с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (п. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

11.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- а) использования жилого помещения не по назначению;
- б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- в) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- г) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- д) невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев;
- е) отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения администрации общежития Колледжа более двух недель без уважительной причины;
- ж) появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- з) хранения, распространения алкогольных и наркотических средств;
- и) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ, огнестрельного, холодного, метательного, пневматического и сигнального оружия, электрошоковых устройств, кистеней, кастетов, сурикенов, бумерангов и других специально приспособленных для использования в качестве оружия предметов ударно-дробящего и метательного действия;
- к) отчисления из Колледжа;
- л) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

11.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется Приказом директора Колледжа.

## **12. Порядок выселения проживающих из студенческого общежития**

12.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора Колледжа в случаях:

- расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
- отчисления обучающегося из Колледжа до окончания срока обучения по причине нарушения настоящих Правил;
- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении обучающихся из Колледжа по окончании срока обучения.